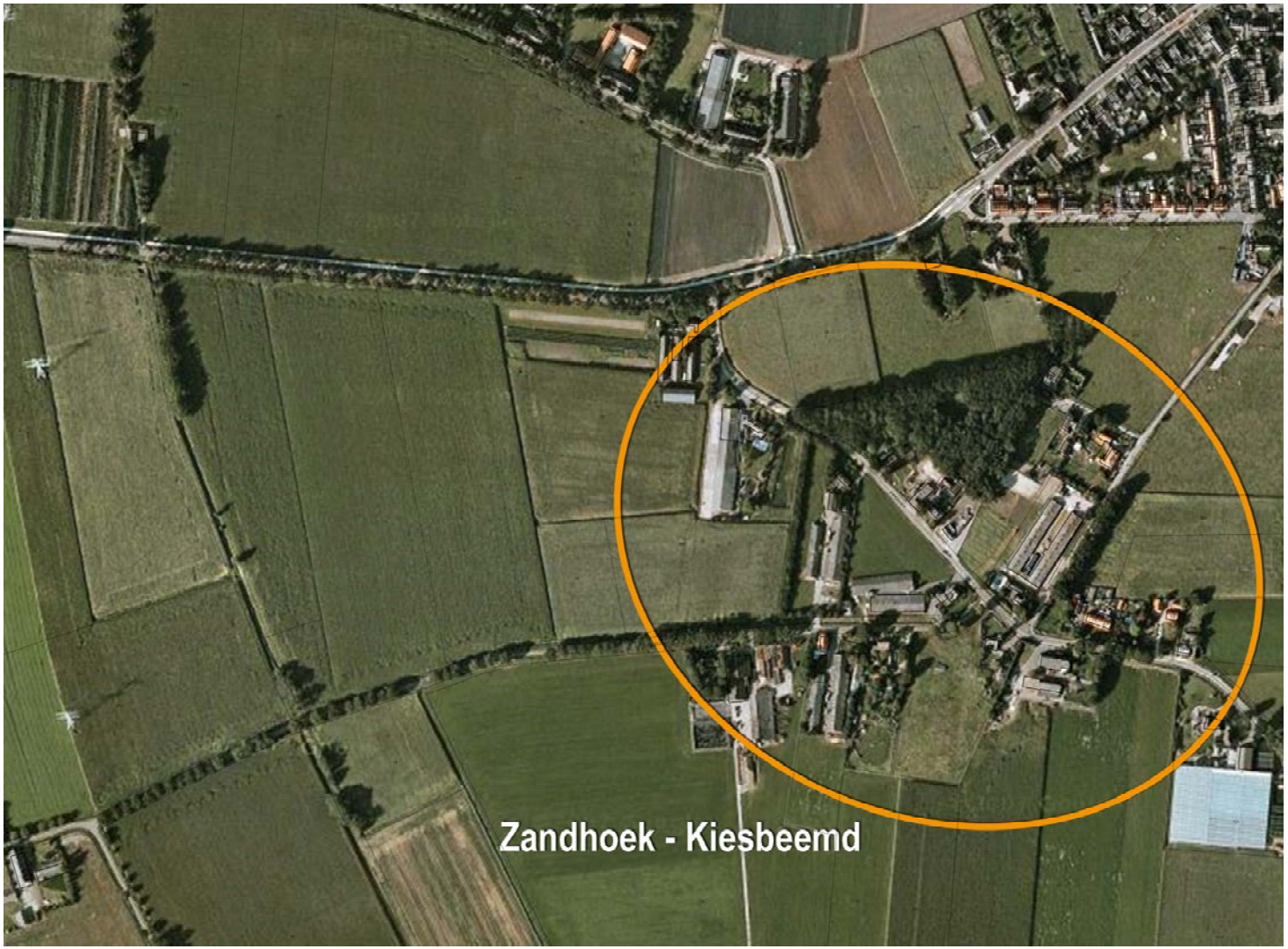
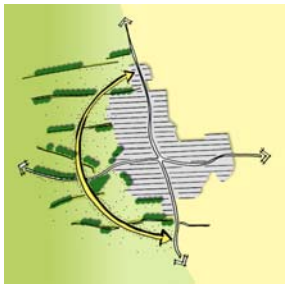


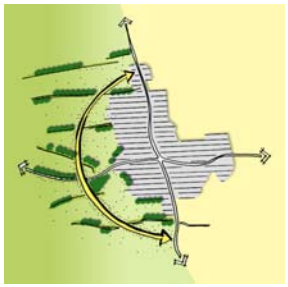


Buurtschap Zandhoek



- Welkom
- Toelichting afweging 3 varianten
- Mogelijkheden aanpassingen ontwerp
- Vragen / opmerkingen
- Vervolgprocedure
- Afsluiting

Buurtschap Zandhoek

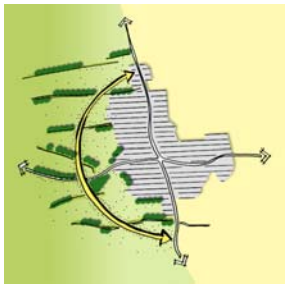




Buurtschap Zandhoek

Megaborn CROONEN ADVISEURS ruimtelijke vormgeving & ordening

3 varianten



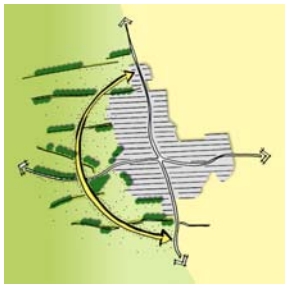
- 3 varianten
- Beoordeling varianten ten opzichte van elkaar
- 5 categorieën: + + / + / 0 / - / - -

=> Anders dan in het MER

Aspecten: ** per buurtschap beoordeeld

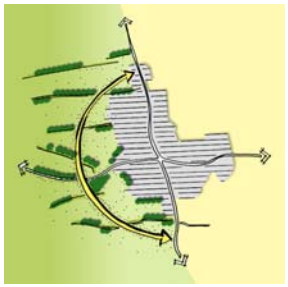
- Verkeer en vervoer
- Bodem en water
- Natuur **
- Landschap en cultuurhistorie **
- Stedenbouw **
- Inpassing bestaande structuur **
- Kosten

Buurtschap Zandhoek



	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Verkeer en vervoer			
Mobiliteit			
Afwikkeling noord-zuid en oost-westroute	+	0	-
Aantrekkende werking Randweg	++	0	-
Afwikkeling lokale en provinciale wegen in de regio	+	-	-
Bereikbaarheid			
I/C-verhoudingen	+	+	+
Doorgaand verkeer	+	0	-
Oversteekbaarheid	+	0	-
Verkeersveiligheid	+	+	+
Duurzaamheid	+	+	+
Conclusie	**9**	**2**	**-2**

Buurtschap Zandhoek



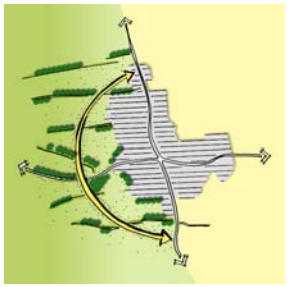


Buurtschap Zandhoek

Megaborn

CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

Invloed op verkeer en vervoer

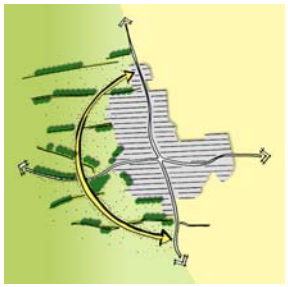


	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Bodem en water			
Verstoring van bodemopbouw en morfologie			
Aantal verdiepte kunstwerken	0	0	0
Invloed op wijstgronden			
Beïnvloeding wijstgronden door ruimtebeslag	nvt	nvt	nvt
Invloed ecologische waarden agv wijstverschijnselen	0	0	0
Invloed op grondwatersysteem (kwel,infiltratie,verdroging)			
Aantal bemalingslocaties	0	0	0
Invloed op oppervlaktewatersysteem			
Aantal kruisingen met leggerwaterlopen	-	-	-
Invloed op bodem-, grond- en oppervlaktewaterkwaliteit			
Rangvolgorde lengte wegtracé	-	-	-
Verontreinigingen			
Te doorsnijden aantal potentiële verontreinigingsloc.	+	+	-
Conclusie	**-1**	**-1**	**-3**

Buurtschap Zandhoek

Presentatie tracéstudie Randweg te Boekel

17 juni 2010



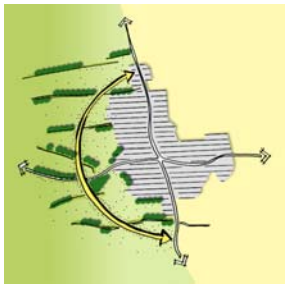


Buurtschap Zandhoek

Megaborn

CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

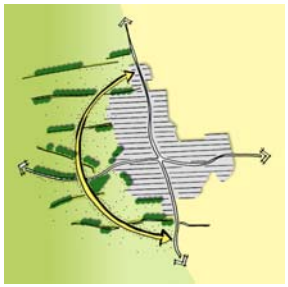
Invloed op bodem en water



	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Natuur			
Invloed op soorten	0 -	0 0	0 0
Barrièrewerking / versnippering leefgebied struweelvogels	0 -	0 0	- -
Invloed op gebieden	0 -	0 0	0 0
Conclusie	**-3**	**0**	**-2**

Buurtschap Zandhoek

Presentatie tracéstudie Randweg te Boekel



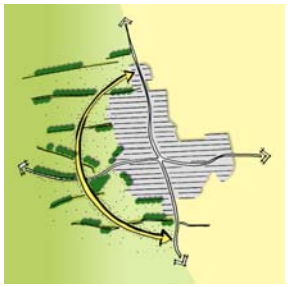


Buurtschap Zandhoek

Megaborn

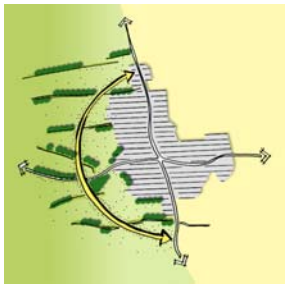
CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

Invloed op natuur



	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Landschap - cultuurhistorie			
Invloed op landschappelijke waarden			
Doorsnijdingen boomstructuren	0 --	- -	- +
Doorsnijdingen karakteristieke groenplekken	0 --	- -	- +
Waardevolle en karakteristieke doorzichten	0 --	- -	- +
Invloed op geomorfologische waarden			
Gea-object	0 0	0 0	0 0
Aardkundig waardevol gebied	0 0	0 0	0 0
Aardkundige kenmerken	0 0	0 0	0 0
Invloed op cultuurhistorische waarden			
Historische groenstructuren	0 --	0 -	- +
Ruimtelijke patronen en structuren	0 --	0 -	- +
Monumenten of beeldbepalende bebouwing	+ 0	- 0	+ +
Invloed op archeologische waarden			
Archeologische monumenten	0 0	0 0	0 0
Archeologische verwachtingswaarde	- -	- -	- 0
Conclusie	**-11**	**-11**	**1**

Buurtschap Zandhoek





Buurtschap Zandhoek

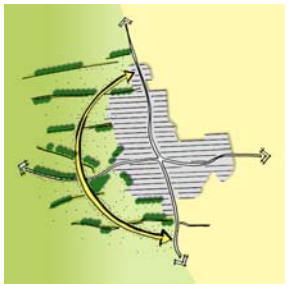
Megaborn

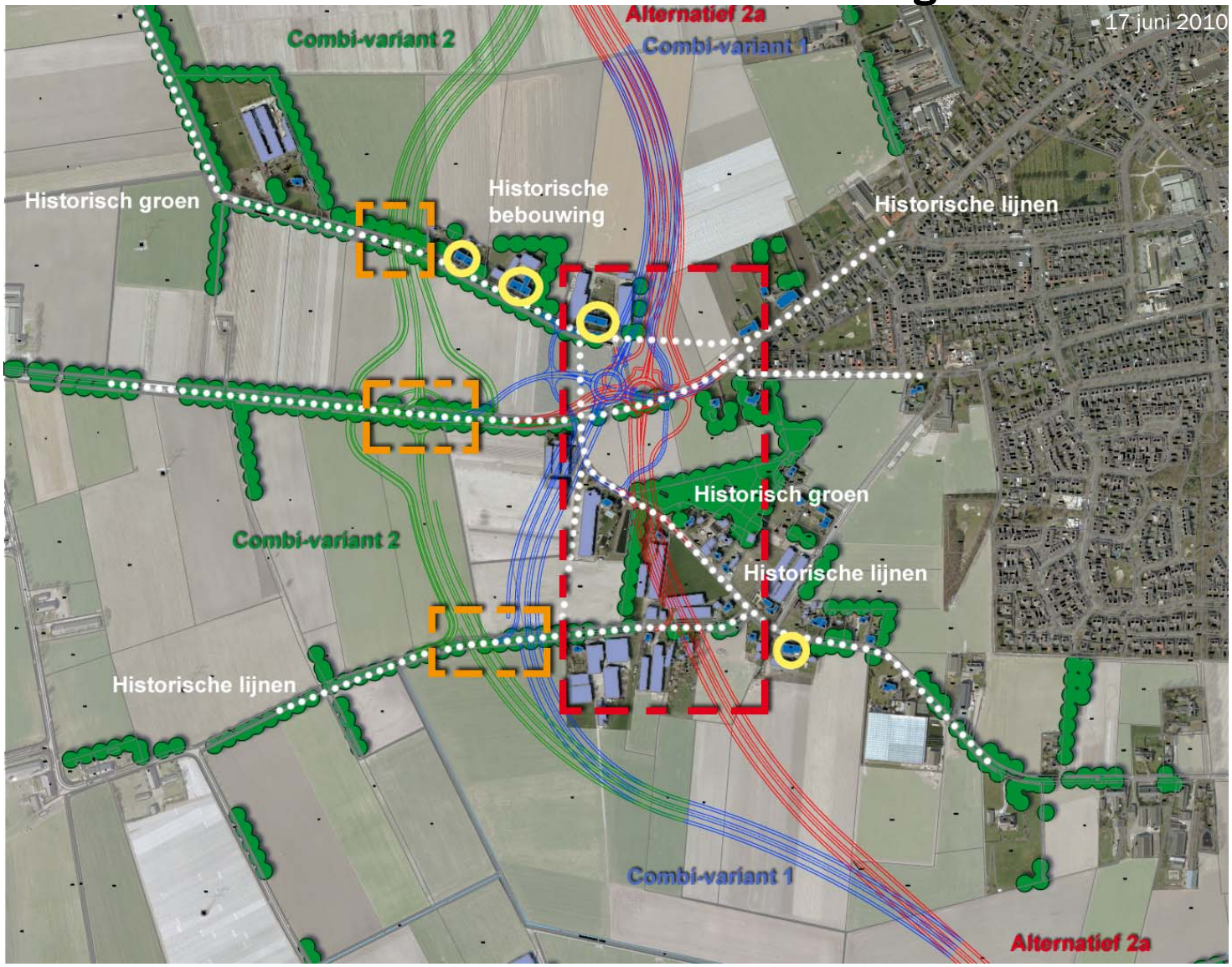
CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

Invloed op landschap - cultuurhistorie

Presentatie tracéstudie Randweg te Boekel

17 juni 2010



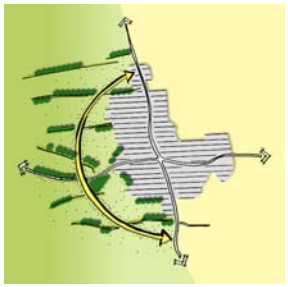


Buurtschap Zandhoek

Megaborn

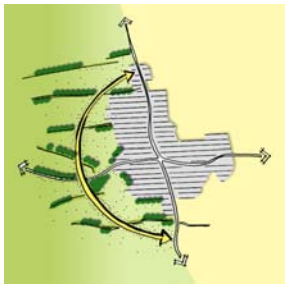
CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

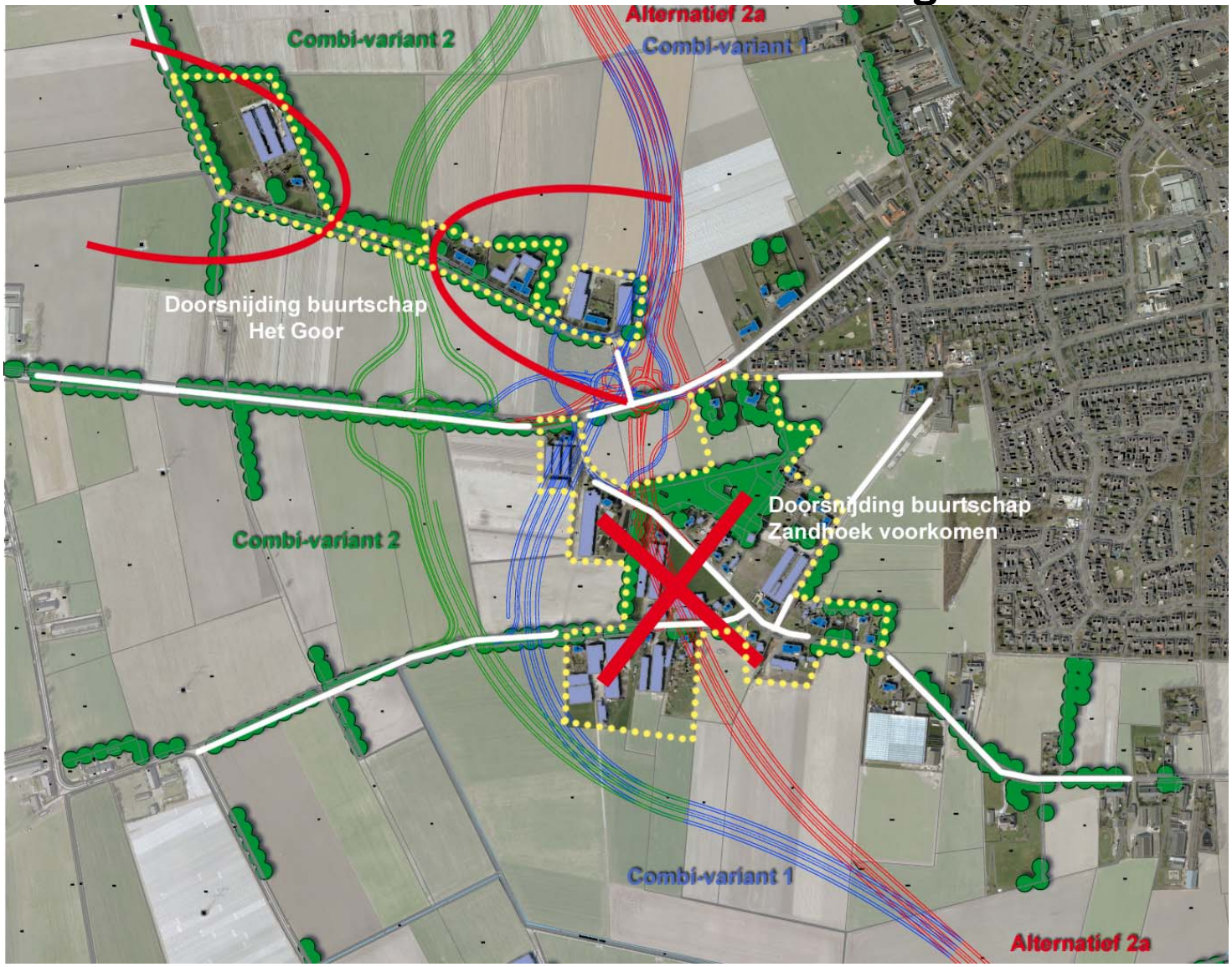
Invloed op landschap - cultuurhistorie



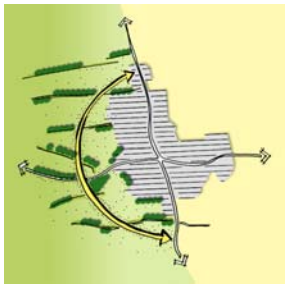
	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Stedenbouw			
Karakteristiek buurtschap, eenheid	++ --	+ -	-- ++
Typologie straat / ruimte	++ --	+ -	-- ++
Woonkwaliteit (geluid, lucht, externe veiligheid)	++ --	+ -	-- ++
Conclusie	**0**	**0**	**0**

Buurtschap Zandhoek





Buurtschap Zandhoek

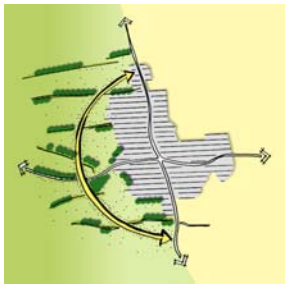


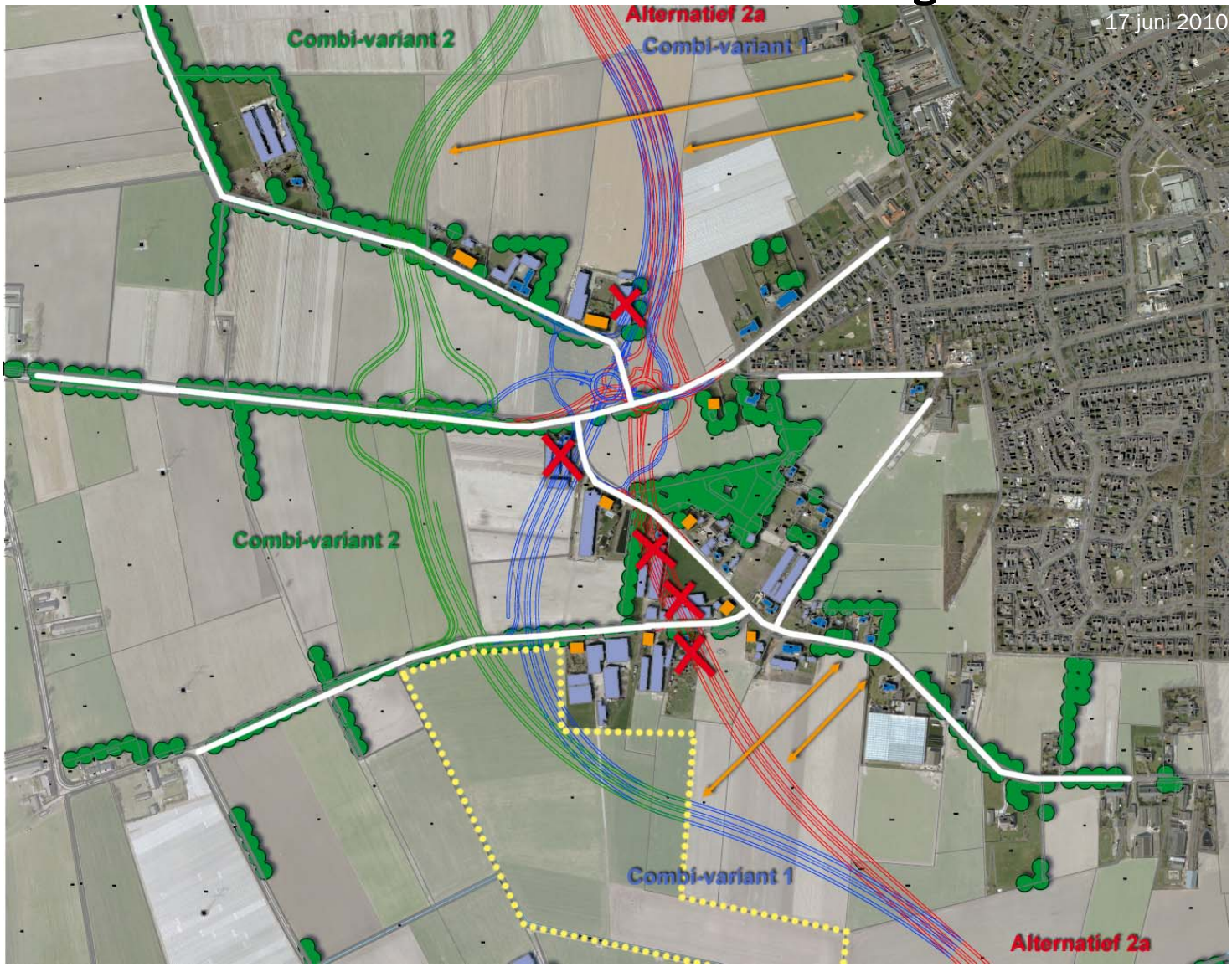
	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Inpassing bestaande structuur			
Sociale cohesie buurtschap	+ --	+ -	-- ++
Sloop woningen / bedrijven	0 --	- -	++ ++
Aantasting landbouwgrond	- -	- -	-- --
Doorsnijding landbouwkavels (huiskavels)	- 0	- 0	0 --
Toekomstwaarde zone randweg - dorp (beheersbaarheid)	+ +	+ +	- -
Invloed op recreatie	0 -	0 -	- +
Conclusie	**-5**	**-4**	**-4**

Buurtschap Zandhoek

Presentatie tracéstudie Randweg te Boekel

17 juni 2010



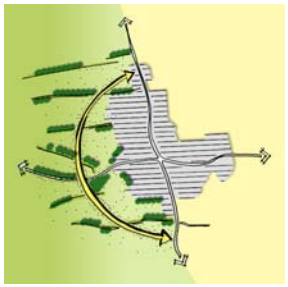


Buurtschap Zandhoek

Megaborn

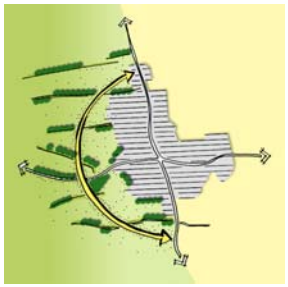
CROONEN ADVISEURS
ruimtelijke vormgeving & ordening

Invloed op inpassing bestaande situatie



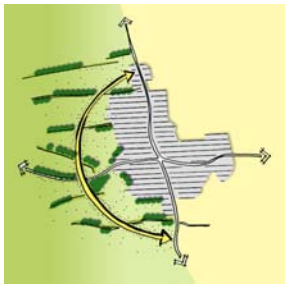
	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Kosten			
Bouwkosten	+	0	-
Vastgoedkosten	--	-	++
Engineeringskosten	0	0	0
Overige kosten	0	0	0
Conclusie	**-1**	**-1**	**1**

Buurtschap Zandhoek



	Effectscores alternatieven		
	2A	combi 1	combi 2
	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek	Het Goor - Zandhoek
Samenvatting			
Verkeer en vervoer	voorkeur		
Bodem en water	lichte voorkeur	lichte voorkeur	
Natuur		voorkeur	
Landschap - cultuurhistorie			voorkeur
Stedenbouw	voorkeur (Het Goor)		voorkeur (Zandhoek)
Inpassing bestaande structuur		lichte voorkeur	lichte voorkeur
Kosten			lichte voorkeur

Buurtschap Zandhoek

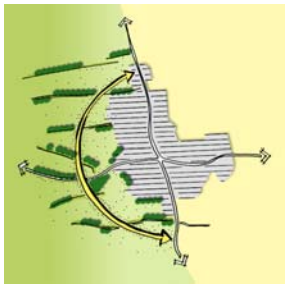


Mogelijkheden aanpassing ontwerp:

- minder parallelwegen
- ruimere bocht tracé combivariant 2
- smallere watergangen
- geen bomen langs de randweg

-> dwarsprofiel minimaal 25,70 meter

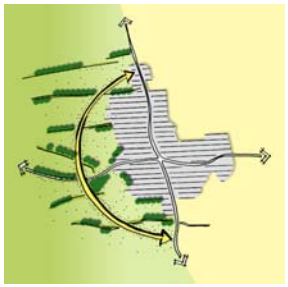
Buurtschap Zandhoek

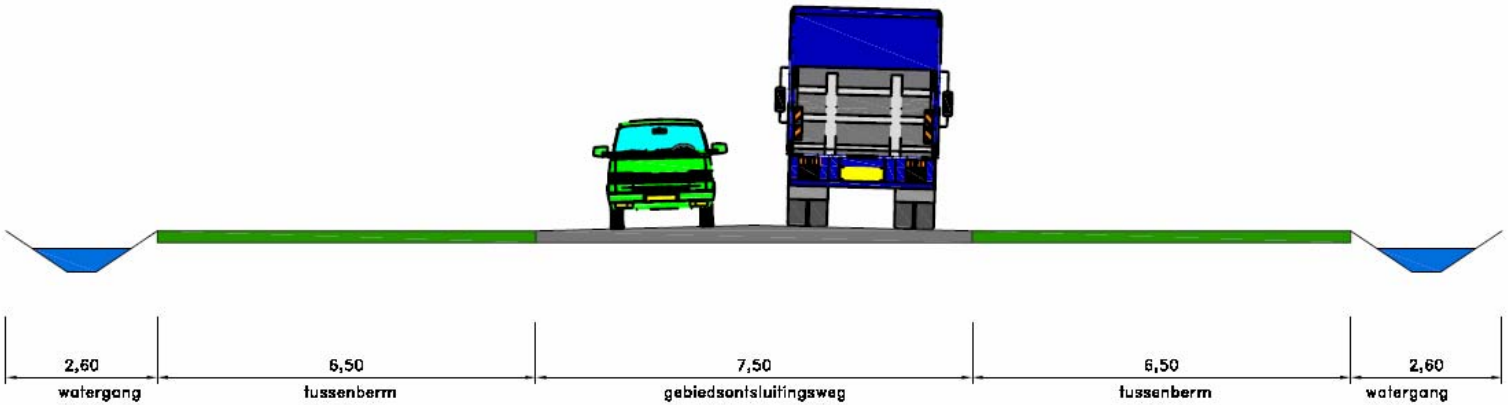


Minimaal dwarsprofiel:

• rijbaan	7,50 meter
• berm zonder bomen(2x)	6,50 meter
• zaksloot (2x)	2,60 meter
Totaal	25,70 meter

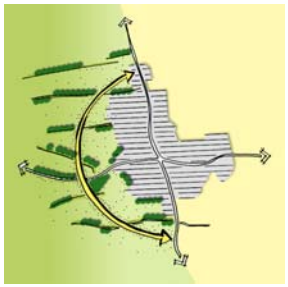
Buurtschap Zandhoek





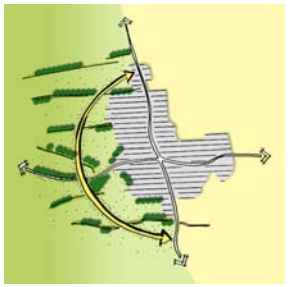
Buurtschap Zandhoek

Dwarsprofiel



Vragen / opmerkingen ?

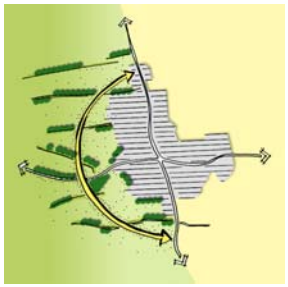
Buurtschap Zandhoek



Vervolgprocedure:

- 22 juni: terugkoppeling bewoners
  Het Goor / Lage Raam
- bestuurlijke terugkoppeling
- 20 juli: algemene informatieavond
- okt. 2010: besluit gemeenteraad
- daarna uitwerking tracé + kostenraming
  tbv behandeling in het Brabants Meerjarenprogramma Infrastructuur 2011 - 2015

Buurtschap Zandhoek



Algemene informatieavond
op dinsdag 20 juli 2010
om 20:30 uur in Nia Domo

ruud.vermeulen@boekel.nl
tel. 06-11 39 54 20

Buurtschap Zandhoek