GEMEENTE BOEKEL

GEMEENTE BOEKEL

Nummer 2016 / 63

MEMO

Aan **: raad- en burgerleden**

Van **:** college van Burgemeester & Wethouders

Betreft: **:** Ontwerpbestemmingsplan Randweg Boekel

Datum **:** 8 november 2016

Tijdens onze collegevergadering van vandaag, hebben wij besloten om:

1. De nota van inspraak die is opgesteld naar aanleiding van de ter inzage legging van het voorontwerpbestemmingsplan 'N605 - Randweg Boekel', vast te stellen.
2. In te stemmen met het in procedure brengen van het ontwerp bestemmingsplan 'N605 - Randweg Boekel' met identificatienummer NL.IMRO.0755.BPBG RandwegBoekel-ON01, waarin de voorgestelde wijzigingen uit de nota van inspraak zijn doorgevoerd.
3. De Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op dit besluit.

Middels deze memo stellen wij u op de hoogte van de belangrijkste inspraakreacties, de wijzigingen die zijn doorgevoerd in het ontwerpbestemmingsplan (OBP) en de aanvullingen die wij hebben gedaan. Ook willen wij u op de hoogte brengen van de wijze waarop dit besluit gecommuniceerd gaat worden.

Samenvatting van de belangrijkste inspraakreacties

Er zijn in totaal 27 inspraakreacties ingediend door belanghebbenden op het voorontwerpbestemmingsplan (VOBP). Ook zijn enkele reacties ontvangen van vooroverlegpartners. Een aantal reacties heeft er mede toe geleid dat het plan nog op enkele punten is aangepast. De meest voorkomende inspraakreacties zijn hieronder opgenomen.

- Nut en noodzaak: meerdere insprekers stellen dat nut en noodzaak van de randweg onvoldoende is onderbouwd.
- Verkeersveiligheid: in meerdere inspraakreacties wordt gesteld dat de aanleg van een randweg de verkeersveiligheid (in het buitengebied) niet ten goede komt.
- Koude oversteken: meerdere insprekers heeft de wens uitgesproken om een of meerdere koude oversteken te realiseren, bijvoorbeeld bij Leurke, Kiesbeemd en Neerbroek.
- Verslechtering woon- en leefklimaat: meerdere insprekers geven aan dat de randweg zal leiden tot verslechtering van het woon- en leefklimaat in het buitengebied, met name vanwege toename geluid en afname luchtkwaliteit.
- Waardevermindering en planschade: meerdere insprekers geven aan dat de aanleg van de randweg leidt tot waardvermindering van eigendommen. Tevens claimt men recht te hebben op planschade als gevolg van bijvoorbeeld omrijdschade of negatieve beïnvloeding van de bedrijfsvoering.

Voor een volledig inzicht in de inspraakreacties en de beantwoording hiervan wordt verwezen naar de opgestelde Nota van inspraak zoals u die volgende week in kunt zien.

Z/028089 AB/020538

Wijzigingen in het OBP

Naar aanleiding van de inspraakreacties op het VOBP is op een aantal aspecten sprake van aanpassing van het bestemmingsplan:

- De watergang aan de zuidzijde van de verbindingsweg naar de Vlonder is in maatvoering aangepast, zodat minder gronden van derden noodzakelijk zijn. De bermsloot aan de noordzijde van deze weg is eveneens iets versmald.
- De bestemming 'natuur' bij de gemeentelijke retentievijver aan de Neerbroek wordt gewijzigd in bestemming 'groen'.
- De verbindingsweg tussen Mutshoek en Leurke wordt gehandhaafd, maar wel in versoberde vorm. Immers, uit de inspraakreacties maken wij op dat deze nieuwe weg vrijwel uitsluitend een functie voor het landbouwverkeer krijgt. Er wordt daarom uitgegaan van een semiverharding met een breedte van 3,0 meter en bermen van 1,5 meter aan weerszijden.
- Een groot aantal insprekers maakt zich zorgen over geluid. Ondanks dat het toepassen van stil asfalt in het VOBP als "niet doelmatig" is beoordeeld op basis van de richtlijnen, hebben gemeente en provincie toch besloten om stil asfalt toe te passen op de randweg, om tegemoet te komen aan de zorgen van de betrokkenen.
- Samen met de bewoners van Molenwijk zal worden gekeken naar de mogelijkheden voor een alternatieve fiets/wandelroute van Molenwijk naar de kern van Boekel. Voorwaarde daarbij is dat hiermee geen aantrekkelijke alternatieve fietsroute wordt gerealiseerd voor alle fietsers vanaf Volkel richting Boekel en in tegengestelde richting. De gemeente zal zich inspannen om deze verbinding te realiseren, dit is echter nog geen garantie voor daadwerkelijke realisatie. Hiervoor zijn wij van meerdere partijen afhankelijk.

Aanvullingen in het OBP

In de periode tussen het VOBP en heden zijn nog enkele onderzoeken verricht en aanvullende voorstellen uitgewerkt. De belangrijkste zijn:

- *Flora & Fauna*: toen het VOBP ter inzage is gelegd, waren nog niet alle flora- en fauna-onderzoeken afgerond. Dat is nu wel het geval. Op basis daarvan is een compensatieplan opgesteld voor flora en fauna, om de negatieve effecten voor diverse soorten te mitigeren en te compenseren. De belangrijkste maatregelen zijn:
  - Uitrastering randweg en passages onder de randweg voor onder andere de das.
  - Hop-overs voor vliegroutes van vleermuizen en verblijfplaatsen realiseren.
  - Aanbrengen verblijfplaatsen voor kerkuil, steenuil en huismus.
  - De retentievijver aan de Neerbroek wordt anders vormgegeven dan in het VOBP was voorzien, ten behoeve van de daar aangetroffen vleermuizen.

- *Landschappelijke kwaliteit:* Er is een voorstel uitgewerkt m.b.t. landschappelijke kwaliteitsverbetering/inpassing. Naast inpassing van de weg, dienen er ruimtelijke maatregelen te worden getroffen, die de landschappelijke en recreatieve kwaliteiten van het gebied versterken. Daarmee wordt eveneens tegemoet gekomen aan de wensen en opmerkingen van een aantal bewoners en belanghebbenden. In het plan voor de landschappelijke kwaliteitsverbetering worden de volgende maatregelen benoemd:
  - Herstellen van laanstructuren langs het onderliggend wegennet.
  - Herinrichting van gronden die grenzen aan de Molenloop.
  - Groen-blauwe landschapsversterking op perceel grenzend aan de Burgtse Loop.
  - Herstellen en verbeteren van recreatieve fiets- en wandelroutes die door de randweg worden onderbroken.

Uitvoeringsovereenkomst Randweg (gemeente Boekel - provincie Noord Brabant)
Inmiddels hebben wij met de provincie overeenstemming over de uitvoeringsovereenkomst inzake de Randweg waarin de taakverdeling en kostendeling concreet worden gemaakt. Deze overeenkomst zal afzonderlijk ter instemming aan uw raad worden voorgelegd.

Communicatietraject
De indieners van de inspraakreacties zullen op de hoogte gesteld worden van onze reactie hierop. Vanaf donderdag 17 november 2016 ligt het OBP 'N605 – Randweg Boekel' dan ter inzage gedurende zeven weken bij de publieksbalie. Het plan met bijbehorende stukken is vanaf dat moment ook te raadplegen via:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (IDN: NL.IMRO.0755.BPHGRandwegBoekel-ON01).
- www.boekel.nl/randweg (pdf bestanden).

Binnen zeven weken vanaf 17 november, dus uiterlijk tot en met 4 januari 2017, kan iedereen een zienswijze indienen bij uw raad.

Het besluit van ons college zal gepubliceerd worden in het weekblad voor Boekel en Venhorst en in de Staatscourant. Verder zullen de abonnees op de nieuwsbrief over de Randweg via dat kanaal op de hoogte gebracht worden.

Op 30 november 2016 wordt tot slot een informatieavond georganiseerd. In tegenstelling tot de vorige informatiebijeenkomsten over de randweg is er geen centrale presentatie, maar betreft het een inloopbijeenkomst. Geïnteresseerden kunnen dan op het door hen gewenste moment op die avond binnenlopen in de raadzaal van het gemeentehuis voor vragen over de procedure en/of de inhoud.